

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору
управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

Лот № 1 – г. Москва, б-р Дмитрия Донского, дд. 11 и 11 корп. 1;

Лот № 2 – г. Москва, ул. Грина, дд. 12 и 12 корп. 1;

Лот № 3 – г. Москва, ул. Грина, дд. 18 и 18 корп. 1,

председатель комиссии: Прокудин Алексей Александрович

(ф.и.о.)

члены комиссии: Сызганов Дмитрий Анатольевич

Жарикова Татьяна Васильевна

Малахатка Дмитрий Анатольевич

Курбатов Алексей Александрович

Тутрин Николай Николаевич,

(ф.и.о. членов комиссии)

в присутствии претендентов:

1. ИП ГАЛЬПЕРИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

2. ООО «УК» «ЗЕОН», по доверенности Лукьяненко Р.В.

3. ООО «КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС», по доверенности Черных В.А.

4. ООО «УК РЕРИК СЕРВИС», по доверенности Честяков А.А.

5. ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНОЕ БУТОВО», по доверенности Ефремова Ю.М.

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

Лот № 1 – г. Москва, б-р Дмитрия Донского, дд. 11 и 11 корп. 1

Регистрационный
номер заявки:

1

Наименование
претендента:

ООО
«КОММУНАЛЬНЫЙ
СЕРВИС»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

9717015783

Количество страниц
в заявке:

71

I. Сведения и документы о претенденте

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Наименование претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Организационно-правовая форма претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Место нахождения претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 4. Почтовый адрес претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 5. Номер телефона: | ☒ Да | ☐ Нет |

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:	☒ Да	☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒ Да	☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒ Да	☐ Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒ Да	☐ Нет
--	--	------------------------------

Регистрационный номер заявки:

4

Наименование претендента:

ГБУ «ЖИЛИЩНИК
РАЙОНА СЕВЕРНОЕ
БУТОВО»

Индивидуальный номер налогоплательщика:

7727846198

Количество страниц в заявке:

82

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:	☒ Да	☐ Нет
3. Место нахождения претендента:	☒ Да	☐ Нет
4. Почтовый адрес претендента:	☒ Да	☐ Нет
5. Номер телефона:	☒ Да	☐ Нет
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:	☒ Да	☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов		
1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒ Да	☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒ Да	☐ Нет
III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги		
1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒ Да	☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

7

Наименование
претендента:

ООО «УК РЕРИК
СЕРВИС»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7716964400

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента: ☒ Да ☐ Нет
2. Организационно-правовая форма претендента: ☒ Да ☐ Нет
3. Место нахождения претендента: ☒ Да ☐ Нет
4. Почтовый адрес претендента: ☒ Да ☐ Нет
5. Номер телефона: ☒ Да ☐ Нет
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: ☒ Да ☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: ☒ Да ☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период: ☒ Да ☐ Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги: ☒ Да ☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

10

Наименование
претендента:

ООО «УК» «ЗЕОН»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7817118637

Количество страниц
в заявке:

16

I. Сведения и документы о претенденте

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Наименование претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Организационно-правовая форма претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Место нахождения претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 4. Почтовый адрес претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 5. Номер телефона: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период: | ☒ Да | ☐ Нет |

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

13

Наименование
претендента:

ООО «УК ПРОТЕЯ»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

9715507853

Количество страниц
в заявке:

24

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒

Да

☐

Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

16

Наименование
претендента:

ИП ГАЛЬПЕРИН
АЛЕКСЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

773370387785

Количество страниц
в заявке:

20

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒

Да

☐

Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами: **не запрашивались.**

Решение конкурсной комиссии:

Принять к рассмотрению конкурсной комиссией заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: **Лот № 1 – г. Москва, б-р Дмитрия Донского, дд. 11 и 11 корп.1 (Извещение в ГИС ТОРГИ № 210000272600000000148),** поступившие от следующих претендентов: ООО «КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС», ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНОЕ БУТОВО», ООО «УК РЕРИК СЕРВИС», ООО «УК» «ЗЕОН», ООО «УК ПРОТЕЯ», ИП ГАЛЬПЕРИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ.

Лот № 2 – г. Москва, ул. Грина, дд. 12 и 12 корп. 1

Регистрационный номер заявки:

2

Наименование претендента:

ООО
«КОММУНАЛЬНЫЙ
СЕРВИС»

Индивидуальный номер налогоплательщика:

9717015783

Количество страниц в заявке:

71

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒

Да

☐

Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

5

Наименование
претендента:

ГБУ «ЖИЛИЩНИК
РАЙОНА СЕВРЕННОЕ
БУТОВО»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7727846198

Количество страниц
в заявке:

82

I. Сведения и документы о претенденте		
1. Наименование претендента:	☒	Да ☐ Нет
2. Организационно-правовая форма претендента:	☒	Да ☐ Нет
3. Место нахождения претендента:	☒	Да ☐ Нет
4. Почтовый адрес претендента:	☒	Да ☐ Нет
5. Номер телефона:	☒	Да ☐ Нет
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:	☒	Да ☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:	☒	Да ☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒	Да ☐ Нет
II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов		
1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒	Да ☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒	Да ☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒	Да ☐ Нет
III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги		
1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒	Да ☐ Нет

Наименование
претендента:

ООО «УК РЕРИК
СЕРВИС»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7716964400

Количество страниц
в заявке:

62

I. Сведения и документы о претенденте

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Наименование претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Организационно-правовая форма претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Место нахождения претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 4. Почтовый адрес претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 5. Номер телефона: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период: | ☒ Да | ☐ Нет |

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

- | |
|---|
| 1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений: |
|---|

помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

11

Наименование
претендента:

ООО «УК» «ЗЕОН»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7817118637

Количество страниц
в заявке:

16

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒

Да

☐

Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒ Да ☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

14

Наименование
претендента:

ООО «УК ПРОТЕЯ»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

9715507853

Количество страниц
в заявке:

24

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒ Да ☐ Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒ Да ☐ Нет

3. Место нахождения претендента:

☒ Да ☐ Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒ Да ☐ Нет

5. Номер телефона:

☒ Да ☐ Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒ Да ☐ Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒ Да ☐ Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒ Да ☐ Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒ Да ☐ Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ,

оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒

Да

☐

Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

17

Наименование
претендента:

ИП ГАЛЬПЕРИН
АЛЕКСЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

773370387785

Количество страниц
в заявке:

20

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒	Да	☐	Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒	Да	☐	Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒	Да	☐	Нет
III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги				
1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒	Да	☐	Нет

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами: **не запрашивались.**

Решение конкурсной комиссии:

Принять к рассмотрению конкурсной комиссией заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: **Лот № 2 – г. Москва, ул. Грина, дд. 12 и 12 корп. 1 (Извещение в ГИС ТОРГИ № 21000027260000000148),** поступившие от следующих претендентов: ООО «КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС», ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНОЕ БУТОВО», ООО «УК РЕРИК СЕРВИС», ООО «УК» «ЗЕОН», ООО «УК ПРОТЕЯ», ИП ГАЛЬПЕРИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ.

Лот № 3 – г. Москва, ул. Грина, дд. 18 и 18 корп. 1

Регистрационный номер заявки:	3		
Наименование претендента:	ООО «КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»	Индивидуальный номер налогоплательщика:	9717015783
Количество страниц в заявке:	71		

I. Сведения и документы о претенденте	
1. Наименование претендента:	☒ Да ☐ Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:	☒ Да	☐ Нет
3. Место нахождения претендента:	☒ Да	☐ Нет
4. Почтовый адрес претендента:	☒ Да	☐ Нет
5. Номер телефона:	☒ Да	☐ Нет
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:	☒ Да	☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов		
1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒ Да	☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒ Да	☐ Нет
III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги		
1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒ Да	☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

6

Наименование
претендента:

ГБУ «ЖИЛИЩНИК
РАЙОНА СЕВЕРНОЕ
БУТОВО»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7727846198

Количество страниц
в заявке:

82

I. Сведения и документы о претенденте

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Наименование претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Организационно-правовая форма претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Место нахождения претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 4. Почтовый адрес претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 5. Номер телефона: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период: | ☒ Да | ☐ Нет |

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги: | ☒ Да | ☐ Нет |
|--|--|------------------------------|

Регистрационный
номер заявки:

9

Наименование
претендента:

ООО «УК РЕРИК
СЕРВИС»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7716964400

Количество страниц
в заявке:

62

I. Сведения и документы о претенденте

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Наименование претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Организационно-правовая форма претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Место нахождения претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 4. Почтовый адрес претендента: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 5. Номер телефона: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

- | | | |
|--|--|------------------------------|
| 1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: | ☒ Да | ☐ Нет |
| 3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период: | ☒ Да | ☐ Нет |

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и

договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒ Да ☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

12

Наименование
претендента:

ООО «УК» «ЗЕОН»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

7817118637

Количество страниц
в заявке:

16

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента: ☒ Да ☐ Нет
2. Организационно-правовая форма претендента: ☒ Да ☐ Нет
3. Место нахождения претендента: ☒ Да ☐ Нет
4. Почтовый адрес претендента: ☒ Да ☐ Нет
5. Номер телефона: ☒ Да ☐ Нет
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц: ☒ Да ☐ Нет
7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет
8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: ☒ Да ☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом: ☒ Да ☐ Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒

Да

☐

Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒

Да

☐

Нет

Регистрационный
номер заявки:

15

Наименование
претендента:

ООО «УК ПРОТЕЯ»

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

9715507853

Количество страниц
в заявке:

24

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒

Да

☐

Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒

Да

☐

Нет

3. Место нахождения претендента:

☒

Да

☐

Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒

Да

☐

Нет

5. Номер телефона:

☒

Да

☐

Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒

Да

☐

Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов

1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

☒

Да

☐

Нет

2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

☒ Да ☐ Нет

3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:

☒ Да ☐ Нет

III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги

1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:

☒ Да ☐ Нет

Регистрационный
номер заявки:

18

Наименование
претендента:

ИП ГАЛЬПЕРИН
АЛЕКСЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ

Индивидуальный номер
налогоплательщика:

773370387785

Количество страниц
в заявке:

20

I. Сведения и документы о претенденте

1. Наименование претендента:

☒ Да ☐ Нет

2. Организационно-правовая форма претендента:

☒ Да ☐ Нет

3. Место нахождения претендента:

☒ Да ☐ Нет

4. Почтовый адрес претендента:

☒ Да ☐ Нет

5. Номер телефона:

☒ Да ☐ Нет

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц:

☒ Да ☐ Нет

7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе:

☒ Да ☐ Нет

8. Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
II. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов		
1. Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:	☒ Да	☐ Нет
2. Копия документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:	☒ Да	☐ Нет
3. Копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период:	☒ Да	☐ Нет
III. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги		
1. Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги:	☒ Да	☐ Нет

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами: **не запрашивались.**

Решение конкурсной комиссии:

Принять к рассмотрению конкурсной комиссией заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: **Лот № 3 – г. Москва, ул. Грина, дд. 18 и 18 корп. 1 (Извещение в ГИС ТОРГИ № 21000027260000000148)**, поступившие от следующих претендентов: **ООО «КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС», ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНОЕ БУТОВО», ООО «УК РЕРИК СЕРВИС», ООО «УК» «ЗЕОН», ООО «УК ПРОТЕЯ», ИП ГАЛЬПЕРИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 23 листах.

Председатель комиссии: **Прокудин Алексей Александрович**
(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

Сызганов Дмитрий Анатольевич
(ф.и.о.)

(подпись)

Жарикова Татьяна Васильевна
(ф.и.о.)

(подпись)

Малахатка Дмитрий Анатольевич
(ф.и.о.)

(подпись)

Курбатов Алексей Александрович
(ф.и.о.)

(подпись)



Тутрин Николай Николаевич

(ф.и.о.)

отсутствовал

(подпись)

“03” марта 2026 г.